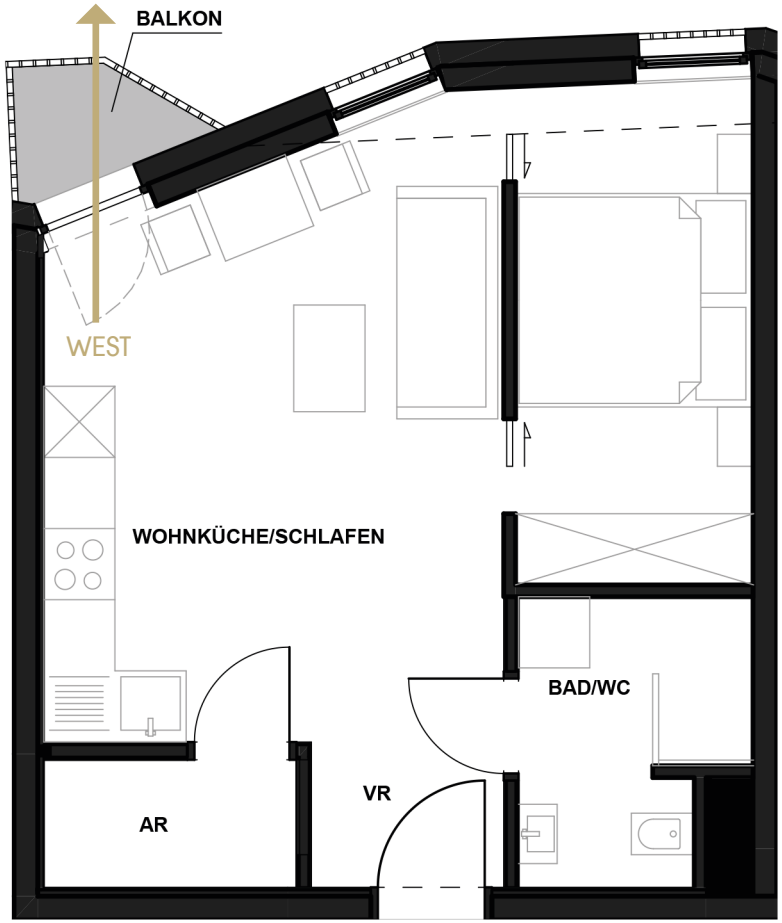

AM KALVARIENBERG

SMART & MODERN
WOHNEN IN WIEN

2 ZIMMER
WEST

HWB: 29,00 kWh/m²a (Klasse B)
FGEE: 0,52 (Klasse A++)

Vorraum	1,92 m²
WC / Bad	4,19 m²
Abstellraum	2,38 m²
Wohnraum / Küche	27,75 m²
Wohnnutzfläche	36,24 m²
Raumhöhe	2,52 m
Freifläche Balkon	1,27 m²

KONTAKT

STEFAN ZIEGLER +43 664 / 888 73 053 s.ziegler@immovent.at

KALVARIENBERG.AT Am Kalvarienberg 64, 1170 Wien