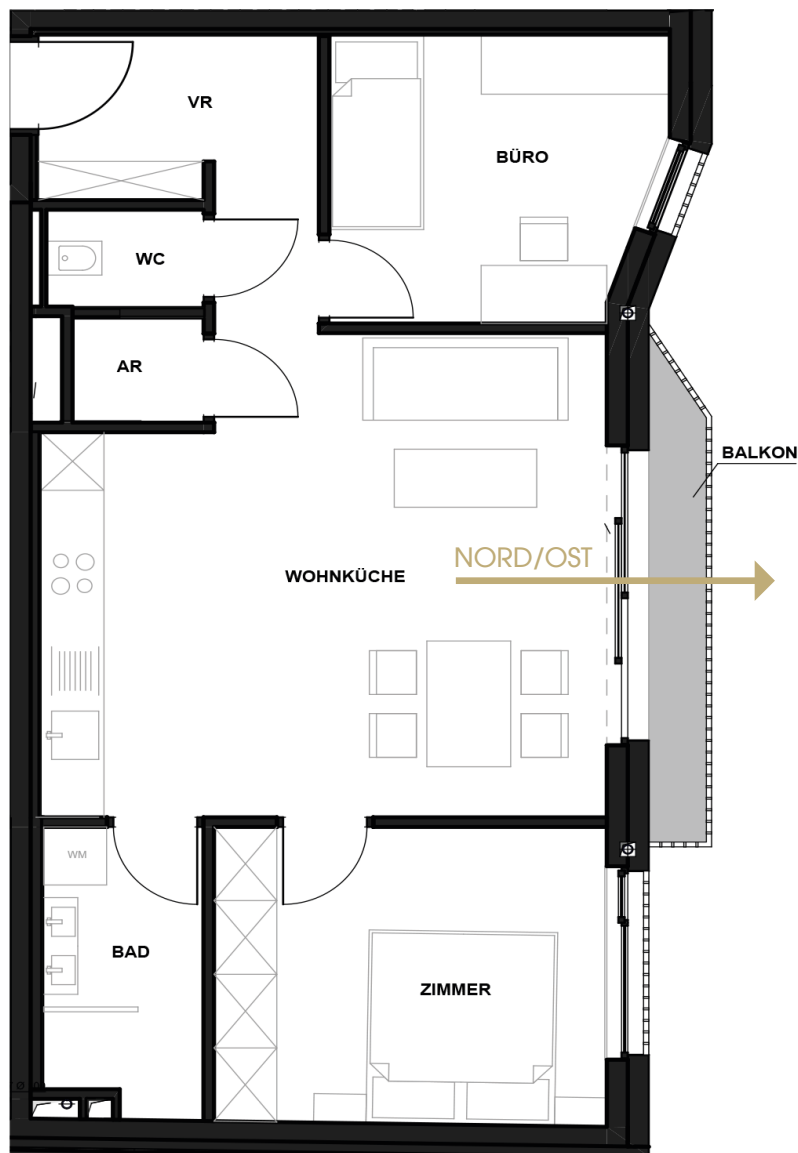




AM KALVARIENBERG

SMART & MODERN
WOHNEN IN WIEN

3 ZIMMER NORD/OST

HWB: 29,00 kWh/m²a (Klasse B)

FGEE: 0,52 (Klasse A++)

Vorraum	5,89 m ²
WC	1,40 m ²
Bad	4,62 m ²
Abstellraum	1,35 m ²
Büro	8,93 m ²
Wohnküche	25,24 m ²
Zimmer	11,12 m ²

Wohnnutzfläche	58,55 m ²
Raumhöhe	2,52 m
Freifläche Balkon	2,65 m ²

KONTAKT

STEFAN ZIEGLER +43 664 / 888 73 053 s.ziegler@immovent.at

KALVARIENBERG.AT

Am Kalvarienberg 64, 1170 Wien